



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.

O Prefeito Municipal de São Geraldo-MG, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos proprietários, possuidores, confrontantes, interessados atingidos pelas matrículas aqui informadas e terceiros eventualmente interessados e atingidos pela área do Núcleo Informal denominado “Centro 1” conforme memorial descritivo e mapa anexo, em especial a:

José Bernardo da Silva, casado, brasileiro, proprietário da MAT.13456; **Wilhas Santana Lopes**, brasileiro, solteiro, lavrador, CPF 118 513 656-80, proprietário da MAT. 17684.

PERÍMETRO DO NÚCLEO CENTRO 1

Perímetro: 885,855 m

Área: 26.033,93 m²

DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado **P-1** de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 720.553,0585 m e Norte (Y) 7.688.441,5246 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 96°39'02" e distância de 27,934 m, segue até o marco **P-2** de coordenada Norte (Y) 7.688.438,2894 m, Este (X) 720.580,8043 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 95°24'24" e distância de 20,504 m, segue até o marco **P-3** de coordenada Norte (Y) 7.688.436,3574 m, Este (X) 720.601,2169 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 95°04'17" e distância de 10,104 m, segue até o marco **P-4** de coordenada Norte (Y) 7.688.435,4643 m, Este (X) 720.611,2809 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 93°37'23" e distância de 12,977 m, segue até o marco **P-5** de coordenada Norte (Y) 7.688.434,6443 m, Este (X) 720.624,2316 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 95°55'27" e distância de 8,744 m, segue até o marco **P-6** de coordenada Norte (Y) 7.688.433,7417 m, Este (X) 720.632,9292 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 94°41'52" e distância de 9,943 m, segue até o marco **P-7** de coordenada Norte (Y) 7.688.432,9274 m, Este (X) 720.642,8391 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 96°21'31" e distância de 9,174 m, segue até o marco **P-8** de coordenada Norte (Y) 7.688.431,9114 m, Este (X) 720.651,9563 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 95°43'35" e distância de 16,402 m, segue até o marco **P-9** de coordenada Norte (Y) 7.688.430,2749 m, Este (X) 720.668,2765 m ; daí, confrontando com RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 93°28'36" e distância de 9,590 m, segue até o marco **P-10** de coordenada Norte (Y) 7.688.429,6933 m, Este (X) 720.677,8486 m ; daí, confrontando com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br

RUA CORONEL TRISTÃO, com azimute de 102°15'01" e distância de 11,580 m, segue até o marco **P-11** de coordenada Norte (Y) 7.688.427,2363 m, Este (X) 720.689,1647 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 220°47'41" e distância de 31,731 m, segue até o marco **P-12** de coordenada Norte (Y) 7.688.403,2140 m, Este (X) 720.668,4332 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 229°04'02" e distância de 20,330 m, segue até o marco **P-13** de coordenada Norte (Y) 7.688.389,8943 m, Este (X) 720.653,0742 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 217°27'25" e distância de 14,165 m, segue até o marco **P-14** de coordenada Norte (Y) 7.688.378,6503 m, Este (X) 720.644,4598 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 205°30'26" e distância de 17,364 m, segue até o marco **P-15** de coordenada Norte (Y) 7.688.362,9791 m, Este (X) 720.636,9827 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 187°52'42" e distância de 32,314 m, segue até o marco **P-16** de coordenada Norte (Y) 7.688.330,9698 m, Este (X) 720.632,5533 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 177°51'53" e distância de 26,107 m, segue até o marco **P-17** de coordenada Norte (Y) 7.688.304,8808 m, Este (X) 720.633,5261 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 182°07'15" e distância de 27,373 m, segue até o marco **P-18** de coordenada Norte (Y) 7.688.277,5265 m, Este (X) 720.632,5130 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 179°27'46" e distância de 12,217 m, segue até o marco **P-19** de coordenada Norte (Y) 7.688.265,3099 m, Este (X) 720.632,6276 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 177°02'21" e distância de 9,653 m, segue até o marco **P-20** de coordenada Norte (Y) 7.688.255,6702 m, Este (X) 720.633,1262 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 175°14'20" e distância de 12,910 m, segue até o marco **P-21** de coordenada Norte (Y) 7.688.242,8047 m, Este (X) 720.634,1978 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 171°27'12" e distância de 10,699 m, segue até o marco **P-22** de coordenada Norte (Y) 7.688.232,2246 m, Este (X) 720.635,7878 m ; daí, confrontando com RUA JOSÉ BENEDITO DE PAULA, com azimute de 175°07'45" e distância de 12,941 m, segue até o marco **P-23** de coordenada Norte (Y) 7.688.219,3301 m, Este (X) 720.636,8866 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 219°57'38" e distância de 7,781 m, segue até o marco **P-24** de coordenada Norte (Y) 7.688.213,3664 m, Este (X) 720.631,8895 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 167°13'39" e distância de 7,701 m, segue até o marco **P-25** de coordenada Norte (Y) 7.688.205,8561 m, Este (X) 720.633,5920 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 157°35'01" e distância de 7,818 m, segue até o marco **P-26** de coordenada Norte (Y) 7.688.198,6288 m, Este (X) 720.636,5733 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 162°07'40" e distância de 21,064 m, segue até o marco **P-27** de coordenada Norte (Y) 7.688.178,5816 m, Este (X) 720.643,0376 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 145°22'33" e distância de 4,607 m, segue até o marco **P-28** de coordenada Norte (Y) 7.688.174,7906 m, Este (X) 720.645,6552 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 153°05'38" e distância de 6,782 m, segue até o marco **P-29** de coordenada Norte (Y) 7.688.168,7430 m, Este (X) 720.648,7241 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 154°36'52" e distância de 13,247 m, segue até o marco **P-30** de coordenada Norte (Y) 7.688.156,7754 m, Este (X) 720.654,4030 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de 124°31'26" e distância de 10,500 m, segue até o marco **P-31** de coordenada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br

Norte (Y) 7.688.150,8246 m, Este (X) 720.663,0538 m ; daí, confrontando com LATICÍNIOS MONTE CELESTE, com azimute de $159^{\circ}57'18''$ e distância de 3,702 m, segue até o marco **P-32** de coordenada Norte (Y) 7.688.147,3468 m, Este (X) 720.664,3227 m ; daí, confrontando com LATICÍNIOS MONTE CELESTE, com azimute de $234^{\circ}40'11''$ e distância de 34,741 m, segue até o marco **P-33** de coordenada Norte (Y) 7.688.127,2562 m, Este (X) 720.635,9795 m ; daí, confrontando com LATICÍNIOS MONTE CELESTE, com azimute de $146^{\circ}25'14''$ e distância de 6,029 m, segue até o marco **P-34** de coordenada Norte (Y) 7.688.122,2335 m, Este (X) 720.639,3140 m ; daí, confrontando com LATICÍNIO MONTE CELESTE, com azimute de $238^{\circ}12'48''$ e distância de 16,421 m, segue até o marco **P-35** de coordenada Norte (Y) 7.688.113,5834 m, Este (X) 720.625,3556 m ; daí, confrontando com LATICÍNIOS MONTE CELESTE, com azimute de $330^{\circ}09'33''$ e distância de 5,556 m, segue até o marco **P-36** de coordenada Norte (Y) 7.688.118,4029 m, Este (X) 720.622,5909 m ; daí, confrontando com LATICÍNIOS MONTE CELESTE, com azimute de $239^{\circ}22'55''$ e distância de 17,086 m, segue até o marco **P-37** de coordenada Norte (Y) 7.688.109,7007 m, Este (X) 720.607,8869 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $342^{\circ}41'18''$ e distância de 14,339 m, segue até o marco **P-38** de coordenada Norte (Y) 7.688.123,3902 m, Este (X) 720.603,6200 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $341^{\circ}29'37''$ e distância de 0,607 m, segue até o marco **P-39** de coordenada Norte (Y) 7.688.123,9659 m, Este (X) 720.603,4273 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $341^{\circ}29'37''$ e distância de 13,474 m, segue até o marco **P-40** de coordenada Norte (Y) 7.688.136,7428 m, Este (X) 720.599,1506 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $337^{\circ}24'19''$ e distância de 7,019 m, segue até o marco **P-41** de coordenada Norte (Y) 7.688.143,2232 m, Este (X) 720.596,4538 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $335^{\circ}46'00''$ e distância de 6,606 m, segue até o marco **P-42** de coordenada Norte (Y) 7.688.149,2471 m, Este (X) 720.593,7424 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $337^{\circ}42'24''$ e distância de 26,303 m, segue até o marco **P-43** de coordenada Norte (Y) 7.688.173,5843 m, Este (X) 720.583,7643 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $335^{\circ}58'14''$ e distância de 9,101 m, segue até o marco **P-44** de coordenada Norte (Y) 7.688.181,8966 m, Este (X) 720.580,0583 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $335^{\circ}31'21''$ e distância de 10,663 m, segue até o marco **P-45** de coordenada Norte (Y) 7.688.191,6013 m, Este (X) 720.575,6402 m ; daí, confrontando com TRAVESSA MARIQUINHA ANANIAS, com azimute de $47^{\circ}47'14''$ e distância de 16,675 m, segue até o marco **P-46** de coordenada Norte (Y) 7.688.202,8052 m, Este (X) 720.587,9908 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $340^{\circ}34'28''$ e distância de 11,650 m, segue até o marco **P-47** de coordenada Norte (Y) 7.688.213,7920 m, Este (X) 720.584,1163 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $342^{\circ}16'49''$ e distância de 11,357 m, segue até o marco **P-48** de coordenada Norte (Y) 7.688.224,6102 m, Este (X) 720.580,6596 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $323^{\circ}15'11''$ e distância de 9,488 m, segue até o marco **P-49** de coordenada Norte (Y) 7.688.232,2127 m, Este (X) 720.574,9832 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $331^{\circ}31'02''$ e distância de 9,062 m, segue até o marco **P-50** de coordenada Norte (Y) 7.688.240,1779 m, Este (X) 720.570,6615 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $331^{\circ}10'58''$ e distância de 14,743 m, segue até o marco **P-51** de coordenada Norte (Y) 7.688.253,0955 m, Este (X) 720.563,5549 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br

azimute de $331^{\circ}56'33''$ e distância de 13,719 m, segue até o marco **P-52** de coordenada Norte (Y) 7.688.265,2025 m, Este (X) 720.557,1020 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $333^{\circ}46'49''$ e distância de 7,154 m, segue até o marco **P-53** de coordenada Norte (Y) 7.688.271,6200 m, Este (X) 720.553,9414 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $331^{\circ}15'40''$ e distância de 13,107 m, segue até o marco **P-54** de coordenada Norte (Y) 7.688.283,1123 m, Este (X) 720.547,6394 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $332^{\circ}02'56''$ e distância de 13,434 m, segue até o marco **P-55** de coordenada Norte (Y) 7.688.294,9792 m, Este (X) 720.541,3426 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $332^{\circ}13'08''$ e distância de 13,767 m, segue até o marco **P-56** de coordenada Norte (Y) 7.688.307,1591 m, Este (X) 720.534,9260 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $346^{\circ}57'21''$ e distância de 2,280 m, segue até o marco **P-57** de coordenada Norte (Y) 7.688.309,3799 m, Este (X) 720.534,4115 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $3^{\circ}44'27''$ e distância de 11,677 m, segue até o marco **P-58** de coordenada Norte (Y) 7.688.321,0321 m, Este (X) 720.535,1734 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $8^{\circ}58'42''$ e distância de 31,546 m, segue até o marco **P-59** de coordenada Norte (Y) 7.688.352,1913 m, Este (X) 720.540,0965 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $9^{\circ}36'42''$ e distância de 12,082 m, segue até o marco **P-60** de coordenada Norte (Y) 7.688.364,1041 m, Este (X) 720.542,1139 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $7^{\circ}34'33''$ e distância de 8,062 m, segue até o marco **P-61** de coordenada Norte (Y) 7.688.372,0959 m, Este (X) 720.543,1768 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $7^{\circ}21'44''$ e distância de 9,228 m, segue até o marco **P-62** de coordenada Norte (Y) 7.688.381,2482 m, Este (X) 720.544,3593 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $10^{\circ}15'06''$ e distância de 6,734 m, segue até o marco **P-63** de coordenada Norte (Y) 7.688.387,8747 m, Este (X) 720.545,5578 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $6^{\circ}22'54''$ e distância de 14,238 m, segue até o marco **P-64** de coordenada Norte (Y) 7.688.402,0244 m, Este (X) 720.547,1403 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $9^{\circ}51'27''$ e distância de 10,251 m, segue até o marco **P-65** de coordenada Norte (Y) 7.688.412,1238 m, Este (X) 720.548,8952 m ; daí, confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $9^{\circ}04'19''$ e distância de 11,913 m, segue até o marco **P-66** de coordenada Norte (Y) 7.688.423,8874 m, Este (X) 720.550,7735 m ;

Finalmente do marco **P-66** segue até o marco **P-1**, (início da descrição), confrontando com RUA MARTINIANO DE PAULA, com azimute de $7^{\circ}22'54''$, e distância de 17,785 m, fechando assim o perímetro acima descrito.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GERALDO

CNPJ: 18.137.935/0001-80 – Telefax: (32)3556-1215

gabinetesg@saogeraldo.mg.gov.br

**RUA 21 DE ABRIL Nº 19, CENTRO – SÃO GERALDO
CEP 36.530-000 – ESTADO DE MINAS GERAIS**